

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом города  
Курска

\_\_\_\_\_ Н.В. Шпакова

## КАРТА РИСКОВ

комитета по управлению муниципальным имуществом города Курска на 2024 год

| <b>№ п/п</b> | <b>Выявленные риски нарушения антимонопольного законодательства</b>  | <b>Описание рисков</b>   | <b>Причины возникновения рисков и их оценка</b>   | <b>Мероприятия по минимизации и устранению рисков</b>   | <b>Наличие (отсутствие) остаточных рисков</b> | <b>Вероятность повторного возникновения рисков</b> |
|--------------|--|--|---|---|---|--|
| 1.           | Нарушение антимонопольного законодательства при разработке Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Курска правовых актов | Нарушение антимонопольного законодательства при разработке правовых актов, в том числе включение в проекты правовых актов дублирующих функций, отсутствие установленных сроков рассмотрения обращений, отсутствие критериев для принятия решений | - недостаточное знание действующего законодательства;<br>- несвоевременное отслеживание изменений законодательства;<br>- не проведение оценки регулирующего воздействия | - регулярное обучение сотрудников (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия- семинары, вебинары и т.п.);<br>- соблюдение административных регламентов;<br>- анализ правовых актов на предмет соответствия требованиям антимонопольного законодательства;<br>- изучение правоприменительной практики и мониторинг изменений законодательства | остаточный риск сохраняется, но снижается     | сохраняется  |
| 2.           | Нарушение антимонопольного законодательства при  | Нарушение антимонопольного законодательства при осуществлении закупок товаров,   | недостаточный опыт применения законодательства о  | - регулярное обучение сотрудников, повышение профессиональной квалификации  | остаточный риск сохраняется, но снижается     | сохраняется  |

|    |  |   |  |   |   |             |
|----|--|---|--|---|---|-------------|
|    | осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд   | работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, ограничение количества участников закупки, создание участникам преимущественных условий участия в закупках путем установления/ не установления требований к участникам закупок не в соответствии с требованиями законодательства, а также путем доступа к информации ранее срока ее размещения в единой информационной системе в сфере закупок, описание объекта с нарушением требований законодательства и т.д. | контрактной системе  | сотрудников, входящих в состав контрактной службы (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия-семинары, вебинары и т.п.);<br>- периодическое изучение правоприменительной практики и мониторинг изменений законодательства                                      |   |             |
| 3. | Нарушение антимонопольного законодательства при передаче муниципального имущества в аренду и безвозмездное пользование | Нарушение земельного законодательства в сфере организации аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;<br>- нарушение порядка определения победителя торгов;<br>- завышенные требования к участникам торгов, требования о предоставлении документов, не предусмотренных законодательством;<br>- необоснованный отказ в допуске к участию в торгах на право аренды муниципального имущества         | - нарушение единообразия, предоставление преимуществ отдельным хозяйствующим субъектам;<br>- несоблюдение установленных процедур;<br>- отсутствие разъяснений и правоприменительной практики | - регулярное обучение сотрудников (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия-семинары, вебинары и т.п.);<br>- периодическое изучение правоприменительной практики;<br>- соблюдение административных регламентов;<br>- мониторинг и анализ выявленных нарушений | остаточный риск сохраняется, но снижается | сохраняется |
| 4. | Создание дискриминационных или преимущественных условий для отдельных категорий хозяйствующих                          | Предоставление преференций хозяйствующим субъектам в зависимости от вида деятельности таких субъектов;<br>- предоставление льгот по арендной плате за использование   | - нарушение единообразия, предоставление преимуществ отдельным хозяйствующим   | - регулярное обучение сотрудников (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия-семинары, вебинары и т.п.);<br>- периодическое изучение   | остаточный риск сохраняется, но снижается | сохраняется |

|    |   |   |   |  |   |             |
|----|---|---|---|--|---|-------------|
|    | субъектов при предоставлении преференций  | муниципального имущества, а также установление размера таких льгот, либо отказ в предоставлении льгот   | субъектам;<br>- несоблюдение установленных процедур   | правоприменительной практики;<br>- соблюдение административных регламентов;<br>- мониторинг и анализ выявленных нарушений  |   |             |
| 5. | Предоставление хозяйствующим субъектам доступа к информации в приоритетном порядке      | Нарушение антимонопольного законодательства в части создания преимуществ отдельным хозяйствующим субъектам перед другими посредством предоставления информации о предстоящем проведении торгов в отношении муниципального имущества, об ином распоряжении муниципальным имуществом, в том числе о подготовке правовых актов   | - нарушение единообразия, предоставление преимуществ отдельным хозяйствующим субъектам;<br>- несоблюдение установленных процедур отсутствие разъяснений и правоприменительно й практики | - регулярное обучение сотрудников (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия- семинары, вебинары и т.п.);<br>- периодическое изучение правоприменительной практики;<br>- соблюдение административных регламентов;<br>- мониторинг и анализ выявленных нарушений | остаточный риск сохраняется, но снижается | сохраняется |
| 6. | Передача имущества и земельных участков без торгов, нарушение порядка проведения торгов | Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества без проведения торгов, влекущее за собой возникновение препятствий в развитии конкуренции, ущемление интересов хозяйствующих субъектов, граждан, желающих получить такие права на муниципальное имущество, нарушение конкурентных принципов предоставления во владение и (или) пользование муниципальной собственности<br>- утверждение конкурсной, | - нарушение единообразия, предоставление преимуществ отдельным хозяйствующим субъектам;<br>- несоблюдение установленных процедур отсутствие разъяснений и правоприменительно й практики | - регулярное обучение сотрудников (самообразование, повышение квалификации, образовательные мероприятия- семинары, вебинары и т.п.);<br>- периодическое изучение правоприменительной практики;<br>- соблюдение административных регламентов;<br>- мониторинг и анализ выявленных нарушений | остаточный риск сохраняется, но снижается | сохраняется |

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  | <p>аукционной документации с нарушением требований к предмету и участникам торгов, влекущее за собой ограничение количества участников торгов</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- заключение договоров аренды, договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов, влекущее за собой возникновение препятствий в развитии конкуренции, ущемление интересов хозяйствующих субъектов, граждан, желающих получить такие права на земельные участки</li><li>- приватизация муниципального имущества с нарушением установленных требований, влекущее за собой возникновение препятствий в развитии конкуренции, ущемление интересов хозяйствующих субъектов, желающих получить такие права на муниципальное имущество, нарушение конкурентных принципов приватизации муниципального имущества</li></ul> |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|