

ОПОВЕЩЕНИЕ

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Курска и иной градостроительной документации проводит публичные слушания по следующим вопросам:

1. Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом по пер. 4-й Промышленный, 5.

Информационные материалы по рассматриваемому вопросу:

- Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 25 июля 2024 года в 15 часов 00 минут в комитете архитектуры и градостроительства города Курска по адресу:

г. Курск, ул. Ленина, д. 69 (актовый зал).

Срок регистрации участников публичных слушаний с 14 часов 45 минут до 15 часов 00 минут.

2. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- земельного участка с кадастровым номером 46:29:102312:11, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 1100 кв.м., расположенного по адресу: г. Курск, ул. Семеновская, д. 49 – «Для индивидуального жилищного строительства», код - 2.1.

Информационные материалы по рассматриваемому вопросу:

- схема расположения земельного участка М 1:500.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 25 июля 2024 года в 15 часов 15 минут в комитете архитектуры и градостроительства города Курска по адресу:

г. Курск, ул. Ленина, д. 69 (актовый зал).

Срок регистрации участников публичных слушаний с 15 часов 00 минут до 15 часов 15 минут.

Информационные материалы будут размещены на официальном сайте Администрации города Курска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с 18 июля 2024 года до 18 августа 2024 года – <http://kurskadmin.ru>.

Срок проведения публичных слушаний: с 18 июля 2024 года до 18 августа 2024 года.

С информационными материалами по предмету публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска, кабинет № 201).

Срок проведения экспозиции: с 18 июля 2024 года до 18 августа 2024 года, понедельник – четверг 14:00–17:00, пятница 14:00–16:30.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок по 26 июля 2024 года включительно:

в письменной форме – по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 69 (комитет архитектуры и градостроительства города Курска) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (komarh46@mail.ru);

в устной форме – в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений

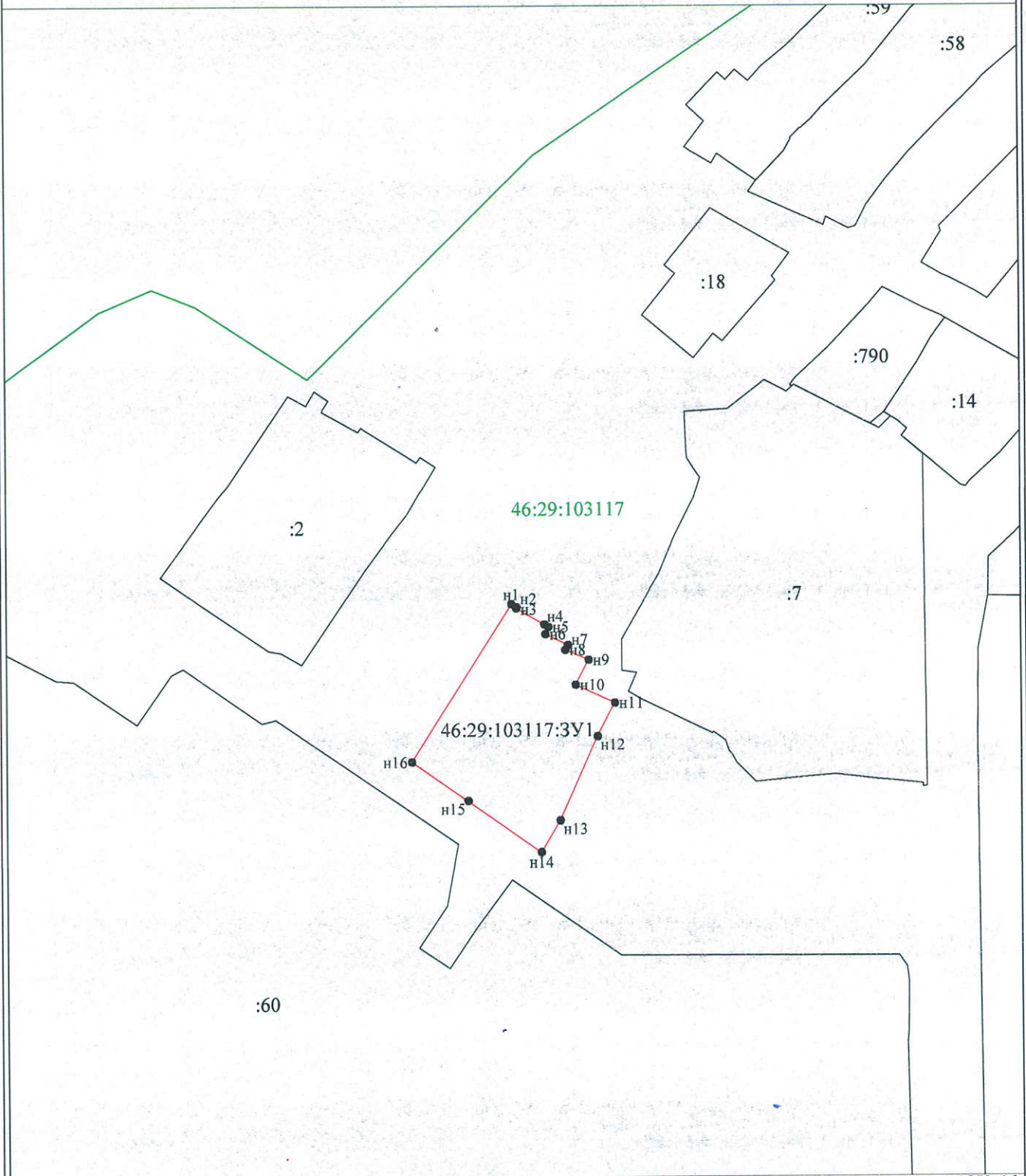
в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Для регистрации в качестве участника публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний в целях идентификации необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц). Правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся на территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, необходимо представить сведения о таких объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Курского городского Собрания от 15 августа 2017 г. № 226-5-РС «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Курска» (в ред. от 09.08.2022 № 255-6-РС).

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Система координат МСК-46

Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

46:29:103117:3У1 - обозначение земельного участка

46:29:103117 - обозначение квартала