



ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением

Администрации Города Курска

от «29» декабря 2022 г.

№ 1514-ка

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог
Курской области

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

земельного участка

для размещения трамвайного пути по вокзальному кольцу с
кадастровым номером 46:29:000000:297

(внесение изменений от 19.12.22 г.)

Основная часть

10098-02-ПМТ 1

г. Курск 2022 г.



ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации
города Курска Курской области

№ _____ от _____ 2.

Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог
Курской области

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

земельного участка

для размещения трамвайного пути по вокзальному кольцу с
кадастровым номером 46:29:000000:297

(внесение изменений от 19.12.22г.)

Основная часть

10098-02-ПМТ 1

Ген. директор ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"

Разработал



А.П. Карпушин

А.Н. Косарев

г. Курск 2022г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

						10098-02-ПМТ 1			
						Проект межевания территории земельного участка для размещения трамвайного пути по вокзальному кольцу с кадастровым номером 46:29:000000:297			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области	заказ	Лист	Листов
Директор	Карпушин				12.22			-	1
Проверил						Состав проекта	ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"		
Исполнитель	Косарев А.				12.22				

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав проекта.	2
	Содержание тома.	3

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть"

1.1	Чертеж межевания территории	6
-----	-----------------------------	---

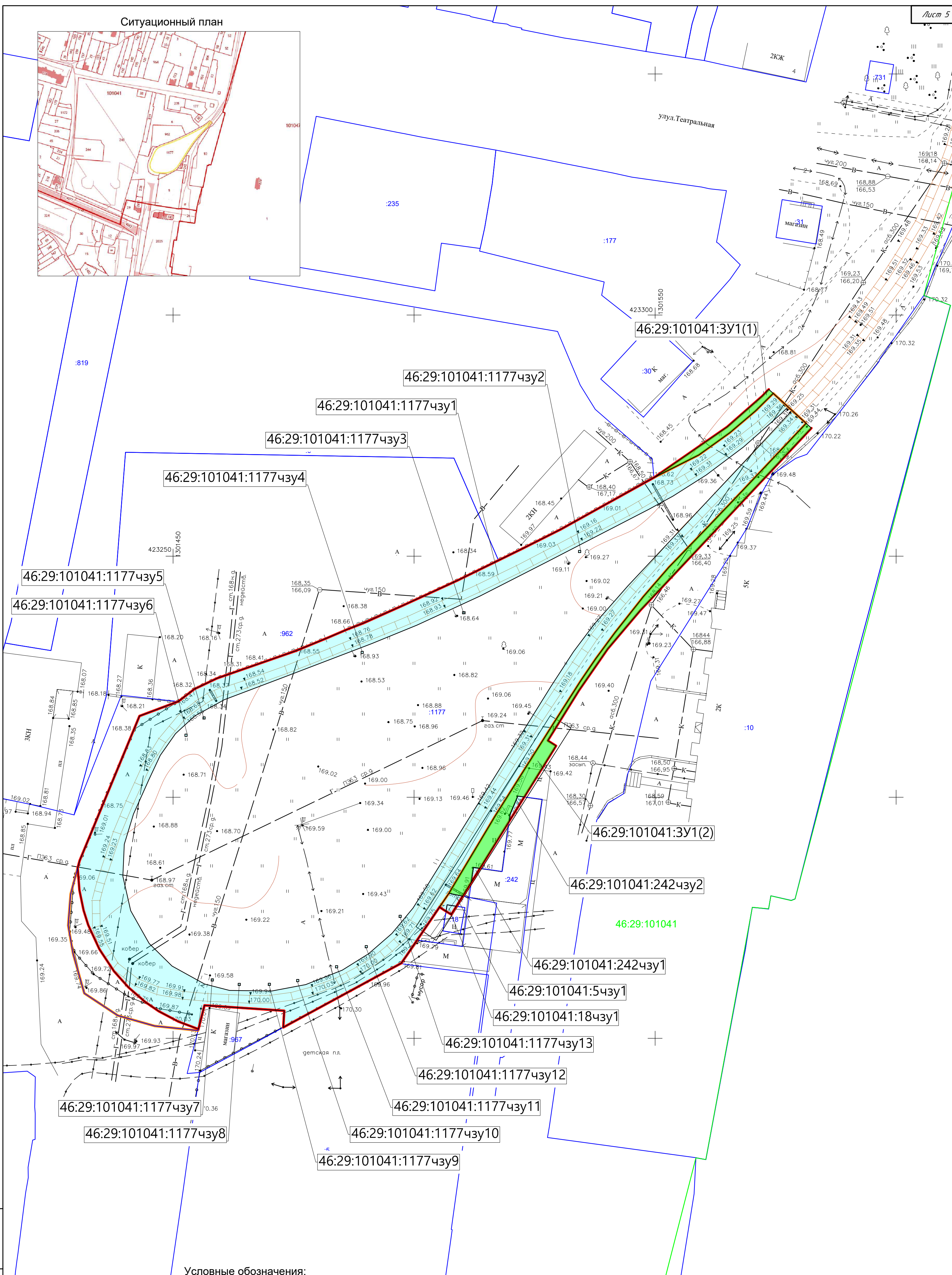
Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

2.1	Перечень образуемых земельных участков	7
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	8-9

						10098-02-ПМТ 1			
						Проект межевания территории земельного участка для размещения трамвайного пути по вокзальному кольцу с кадастровым номером 46:29:000000:297			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Директор	Карпушин				12.22	Заказчик: Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области		заказ	Лист
								-	Листов
Проверил						Содержание проекта		ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"	
Исполнитель	Косарев А.				12.22				

*раздел 1 "Проект межевания территории.
Графическая часть".*

2022г.



Условные обозначения:

	красные линии		границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	границы образуемых земельных участков		ранее утвержденные границы межевания
	границы кадастровых кварталов		условный номер образуемых земельных участков
	часть образуемого участка из участка ЕГРН		часть образуемого участка из не разграниченной земли

ПРИМЕЧАНИЕ: в границах планируемого элемента планировочной структуры существующих элементов планировочной структуры, границ муниципалитетов и субъектов РФ, отменяемых или изменяемых красных линий нет. Линии отступа от красных линий не устанавливались так проектирование осуществляется на заранее застроенной территории. Границы элементов планировочной структуры аналогичны границам образуемых земельных участков. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют. Система координат МСК-46.

						10098-02-ПМТ 1			
						Проект межевания территории земельного участка для размещения трамвайного пути по вокзальному кольцу с кадастровым номером 46:29:000000:297			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Заказчик:	масштаб	Лист	Листов
Директор	Карпушин				12.22	Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области	1:500	1	1
Проверил						Чертеж межевания территории	ООО МПП "ЗЕМЛЕМЕР"		
Исполнитель	Косарев А.				12.22				

*раздел 2 "Проект межевания территории.
Текстовая часть".*

таблица 1											Лист 7
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков , в том числе возможные способы их образования .											
№	условные номера образуемых земельных участков	номера характерных точек образуемых земельных участков	кадастровый номер земельного участка / квартала	Вид разрешенного использования земельного участка (части земельного участка) существующий	Категория земель	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Адрес земельных участков	Площадь исходных земельных участков кв.м.	Площадь части образуемых земельных участков кв.м.	Площадь образуемых земельных участков кв.м.
1	46:29:101041:3У1(1)	125-133	46:29:101041	-	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	образование из не разграниченных государственных земель	Российская Федерация, Курская область, г. Курск, ул. Вокзальная	-	34	2344
2	46:29:101041:3У1(2)	96-123							-	217	
3	46:29:101041:18чзу1	150-154	46:29:101041:18	Для эксплуатации временного гаража	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	раздел	обл. Курская, г. Курск, ул. Вокзальная, (около дома №1)	20	3	
4	46:29:101041:5чзу1	135-142	46:29:101041:5	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	раздел	обл. Курская, г. Курск, ул. Вокзальная, 1	4740	9	
5	46:29:101041:242чзу1	156-159	46:29:101041:242	под эксплуатацию блока торговых павильонов, для содержания остановки городского транспорта	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	раздел	обл. Курская, г. Курск, ул. Вокзальная, (в районе дома №2)	577	4	
6	46:29:101041:1177чзу1	1-123	46:29:103026:1177	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	раздел	Курская область, г. Курск	7380	2077	3
7	46:29:101041:1177чзу2	167-171	46:29:103026:1177	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	раздел	Курская область, г. Курск	7380	0,22	
8	46:29:101041:1177чзу3	161-165								0,22	
9	46:29:101041:1177чзу4	209-213								0,22	
10	46:29:101041:1177чзу5	203-207								0,22	
11	46:29:101041:1177чзу6	215-219								0,22	
12	46:29:101041:1177чзу7	191-195								0,22	
13	46:29:101041:1177чзу8	197-201								0,22	
14	46:29:101041:1177чзу9	185-189								0,22	
15	46:29:101041:1177чзу10	173-177								0,22	
16	46:29:101041:1177чзу11	179-183								0,22	
17	46:29:101041:1177чзу12	221-225								0,22	
18	46:29:101041:1177чзу13	227-231								0,22	
									итого:		2347 кв.м.
Образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования. Запрашиваемый вид разрешенного использования: улично-дорожная сеть.											
Инев. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N									

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых
земельных участков (МСК 46)

46:29:101041:1177чзy1		
№	X	Y
1	423 224,68	1 301 459,14
2	423 230,34	1 301 475,41
3	423 232,99	1 301 481,90
4	423 234,82	1 301 486,16
5	423 236,09	1 301 489,46
6	423 239,79	1 301 497,73
7	423 244,96	1 301 508,98
8	423 251,55	1 301 522,48
9	423 255,58	1 301 530,47
10	423 266,28	1 301 549,76
11	423 270,99	1 301 559,09
12	423 275,61	1 301 565,52
13	423 280,13	1 301 570,86
14	423 283,75	1 301 574,52
15	423 277,55	1 301 581,33
16	423 273,80	1 301 577,79
17	423 263,75	1 301 568,30
18	423 255,35	1 301 560,27
19	423 247,69	1 301 552,85
20	423 241,59	1 301 547,56
21	423 234,15	1 301 541,68
22	423 228,74	1 301 537,69
23	423 224,10	1 301 534,53
24	423 214,01	1 301 528,10
25	423 195,98	1 301 516,73
26	423 180,09	1 301 507,23
27	423 167,13	1 301 498,42
28	423 165,72	1 301 497,43
29	423 165,62	1 301 497,43
30	423 152,27	1 301 472,86
31	423 155,73	1 301 473,07
32	423 156,85	1 301 456,52
33	423 154,12	1 301 455,83
34	423 151,91	1 301 455,26
35	423 153,47	1 301 451,09
36	423 155,62	1 301 447,04
37	423 157,52	1 301 444,26
38	423 160,58	1 301 440,73
39	423 163,89	1 301 437,77
40	423 168,49	1 301 434,71
41	423 173,53	1 301 432,39
42	423 176,54	1 301 431,43
43	423 180,75	1 301 430,56
44	423 185,35	1 301 430,21
45	423 186,84	1 301 430,61
46	423 216,84	1 301 443,03

47	423 219,85	1 301 451,07
48	423 222,44	1 301 454,43
49	423 224,68	1 301 459,14
51	423 280,19	1 301 578,43
52	423 280,96	1 301 577,58
53	423 279,58	1 301 576,21
54	423 272,66	1 301 568,37
55	423 266,85	1 301 560,64
56	423 262,45	1 301 553,69
57	423 259,73	1 301 548,74
58	423 255,53	1 301 540,61
59	423 248,72	1 301 527,41
60	423 241,71	1 301 513,67
61	423 235,72	1 301 500,62
62	423 231,87	1 301 491,25
63	423 224,88	1 301 472,90
64	423 220,22	1 301 460,66
65	423 216,85	1 301 454,48
66	423 213,19	1 301 450,51
67	423 208,71	1 301 447,36
68	423 203,56	1 301 444,95
69	423 196,50	1 301 441,79
70	423 190,25	1 301 439,88
71	423 183,63	1 301 439,58
72	423 176,47	1 301 441,21
73	423 169,67	1 301 445,05
74	423 164,99	1 301 449,80
75	423 161,27	1 301 456,55
76	423 159,94	1 301 461,74
77	423 159,82	1 301 470,53
78	423 161,14	1 301 477,50
79	423 164,14	1 301 485,11
80	423 167,54	1 301 490,58
81	423 171,74	1 301 495,40
82	423 177,02	1 301 499,77
83	423 182,96	1 301 503,53
84	423 193,22	1 301 509,90
85	423 204,30	1 301 516,79
86	423 214,10	1 301 522,88
87	423 223,09	1 301 528,46
88	423 230,17	1 301 533,07
89	423 235,80	1 301 537,29
90	423 243,86	1 301 544,38
91	423 251,69	1 301 551,73
92	423 262,07	1 301 561,46
93	423 271,55	1 301 570,36
94	423 280,19	1 301 578,43

46:29:101041:3Y1(2)		
96	423 185,26	1 301 513,68
97	423 185,45	1 301 512,34
98	423 182,40	1 301 511,90
99	423 179,49	1 301 510,09
100	423 179,99	1 301 507,63
101	423 180,09	1 301 507,23
102	423 195,98	1 301 516,73
103	423 214,01	1 301 528,10
104	423 224,10	1 301 534,53
105	423 228,74	1 301 537,69
106	423 234,15	1 301 541,68
107	423 241,59	1 301 547,56
108	423 247,69	1 301 552,85
109	423 255,35	1 301 560,27
110	423 263,75	1 301 568,30
111	423 273,80	1 301 577,79
112	423 277,55	1 301 581,33
113	423 276,55	1 301 582,43
114	423 238,75	1 301 546,95
115	423 230,76	1 301 540,16
116	423 222,13	1 301 534,19
117	423 211,75	1 301 527,74
118	423 210,67	1 301 529,46
119	423 200,06	1 301 522,87
120	423 200,23	1 301 521,55
121	423 196,49	1 301 519,96
122	423 195,05	1 301 519,75
123	423 185,26	1 301 513,68
46:29:101041:3Y1(1)		
125	423 266,28	1 301 549,76
126	423 270,99	1 301 559,09
127	423 275,61	1 301 565,52
128	423 280,13	1 301 570,86
129	423 283,75	1 301 574,52
130	423 284,60	1 301 573,59
131	423 283,20	1 301 572,22
132	423 276,81	1 301 564,96
133	423 266,28	1 301 549,76
46:29:101041:5чзy1		
135	423 177,19	1 301 505,26
136	423 176,34	1 301 506,63
137	423 177,69	1 301 506,85
138	423 177,39	1 301 508,78
139	423 179,49	1 301 510,09
140	423 179,99	1 301 507,63

Инв. N подл.	Погр. и дата	Взам. инв. N

141	423 180,09	1 301 507,23
142	423 177,19	1 301 505,26
46:29:101041:242чзү2		
144	423 196,49	1 301 519,96
145	423 200,23	1 301 521,55
146	423 200,06	1 301 522,87
147	423 195,05	1 301 519,75
148	423 196,49	1 301 519,96
46:29:101041:18чзү1		
150	423 176,34	1 301 506,63
151	423 177,69	1 301 506,85
152	423 177,39	1 301 508,78
153	423 175,67	1 301 507,72
154	423 176,34	1 301 506,63
46:29:101041:242чзү1		
156	423 182,40	1 301 511,90
157	423 185,45	1 301 512,34
158	423 185,26	1 301 513,68
159	423 182,40	1 301 511,90
46:29:101041:1177чзү3		
161	423 238,03	1 301 510,05
162	423 238,03	1 301 510,52
163	423 238,50	1 301 510,52
164	423 238,50	1 301 510,05
165	423 238,03	1 301 510,05
46:29:101041:1177чзү2		
167	423 250,73	1 301 534,11
168	423 250,73	1 301 534,58
169	423 251,20	1 301 534,58
170	423 251,20	1 301 534,11
171	423 250,73	1 301 534,11
46:29:101041:1177чзү10		
173	423 161,76	1 301 475,62
174	423 161,76	1 301 476,09
175	423 162,23	1 301 476,09
176	423 162,23	1 301 475,62
177	423 161,76	1 301 475,62
46:29:101041:1177чзү11		
179	423 164,60	1 301 483,70
180	423 164,60	1 301 484,17
181	423 165,07	1 301 484,17
182	423 165,07	1 301 483,70
183	423 164,60	1 301 483,70
46:29:101041:1177чзү9		
185	423 160,97	1 301 469,75

186	423 160,97	1 301 470,22
187	423 161,44	1 301 470,22
188	423 161,44	1 301 469,75
189	423 160,97	1 301 469,75
46:29:101041:1177чзү7		
191	423 161,88	1 301 457,92
192	423 161,88	1 301 458,39
193	423 162,35	1 301 458,39
194	423 162,35	1 301 457,92
195	423 161,88	1 301 457,92
46:29:101041:1177чзү8		
197	423 160,95	1 301 463,50
198	423 160,95	1 301 463,97
199	423 161,42	1 301 463,97
200	423 161,42	1 301 463,50
201	423 160,95	1 301 463,50
46:29:101041:1177чзү5		
203	423 216,21	1 301 456,20
204	423 216,21	1 301 456,67
205	423 216,68	1 301 456,67
206	423 216,68	1 301 456,20
207	423 216,21	1 301 456,20
46:29:101041:1177чзү4		
209	423 229,80	1 301 489,00
210	423 229,80	1 301 489,47
211	423 230,27	1 301 489,47
212	423 230,27	1 301 489,00
213	423 229,80	1 301 489,00
46:29:101041:1177чзү6		
215	423 212,62	1 301 452,45
216	423 212,62	1 301 452,92
217	423 213,09	1 301 452,92
218	423 213,09	1 301 452,45
219	423 212,62	1 301 452,45
46:29:101041:1177чзү12		
221	423 168,78	1 301 489,86
222	423 168,78	1 301 490,33
223	423 169,25	1 301 490,33
224	423 169,25	1 301 489,86
225	423 168,78	1 301 489,86
46:29:101041:1177чзү13		
227	423 175,07	1 301 496,88
228	423 175,07	1 301 497,35
229	423 175,54	1 301 497,35
230	423 175,54	1 301 496,88
231	423 175,07	1 301 496,88

Инв. N подл.	Погн. и гата	Взам. инв. N